

Dodatok č. 3
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 01/2000/2018

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení.

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ: Stredná odborná škola obchodu a služieb,
Ul. P. Jilemnického 24, Trenčín
Sídlo: Ul. P. Jilemnického 24, 912 50 Trenčín
Zastúpený: Mgr. Mária Hančinská, riaditeľka školy
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK61 8180 0000 0070 0050 8965
IČO: 00 351 806

Nájomca: Fin Fine, s. r. o.
Sídlo: Horný Šianec 235/13, 911 01 Trenčín
Zastúpený: Mikail Pirgozi, konateľ
IČO: 50 877 500
Názov a č. registra: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, vložka č.: 34683/R

Článok II.
Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na tomto znení Dodatku č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 01/2000/2018, ktorým sa s účinnosťou od 01.03.2021 mení:

Článok I. v časti Nájomca sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením názov a sídlo nájomcu:

Nájomca: Fin Fine, s. r. o.
Sídlo: Horný Šianec 235/13, 911 01 Trenčín

Článok IV. Doba nájmu sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovným znením:

Zmluva o nájme sa uzatvára na dobu určitú, do 28.02.2022.

Článok VII. Skončenie Nájmu sa dopĺňa o bod 6. v nasledovnom znení:

6. V prípade začatia rekonštrukčných prác na objekte budovy Gastrocentra, zmluva bude ukončená okamžite. Čas na vyst'ahovanie bude jeden mesiac.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 01/2000/2018 zostávajú nezmenené.

Článok III.
Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany si dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a vyhlasujú, že ho uzavreli podľa slobodnej, vážnej a zrozumiteľnej vôle, neuzavreli ho v tiesni a na znak svojho súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z toho nájomca obdrží 1 rovnopis a prenajímateľ obdrží dva rovnopisy.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.03.2021 s podmienkou, že bol pred týmto dňom zverejnený na webovom sídle prenajímateľa, inak prvým nasledujúcim dňom po zverejnení.
4. Neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku je predchádzajúci súhlas predsedu Trenčianskeho samosprávneho kraja.

V Trenčíne, dňa 04. 02. 2021

STRE
O
U

prenájomca
Mgr. Mária Hančinská
riaditeľka školy

nájomca
Mikail Pirgozi